



**Dott. Gaetano Petrelli**  
**NOTAIO**

Corso Cobianchi, 62 - Verbania (VB)

Tel. 0323/516881

E-mail: [gpetrelli@notariato.it](mailto:gpetrelli@notariato.it)

Sito internet: [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it)

C.F.: PTR GTN 62D25 F848T

**ELENCO DELLE PUBBLICAZIONI**

**Articoli pubblicati in riviste giuridiche ed in raccolte di saggi**

PETRELLI G., *Vincoli di destinazione, alienazione di beni e conflitti con i creditori del disponente*, in [Riv. not., 2022, p. 875](#).

PETRELLI G., *Patologie negoziali e stabilità del giudicato nel divorzio su domanda congiunta*, in [Riv. not., 2022, p. 313](#).

PETRELLI G., *I vincoli di destinazione sulla ricchezza mobiliare e finanziaria*, in [Contratto e impresa, 2022, p. 288](#).

PETRELLI G., *L'affidamento fiduciario tra contratto e vincolo di destinazione*, in [Riv. trim. dir. e proc. civ., 2021, p. 1073](#).

PETRELLI G., *L'ambito di applicazione oggettivo del vincolo paesaggistico ex art. 142, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 42/2004, in particolare nella regione Sicilia. Parere*, in [Riv. not., 2021, p. 639](#).

PETRELLI G., *Condominio negli edifici, «usi esclusivi» e «usi individuali»*, in [Riv. not., 2021, p. 215](#).

PETRELLI G., *Vincoli di destinazione ex art. 2645-ter c.c. e trust, quindici anni dopo*, in [Riv. not., 2020, p. 1091](#).

PETRELLI G., *La surrogazione reale nei patrimoni separati gravati da vincoli di destinazione*, in [Rass. dir. civ., 2020, p. 159](#).

PETRELLI G., *Natura e disciplina della nullità urbanistica dopo le Sezioni unite*, in [Riv. not., 2019, p. 671](#).

PETRELLI G., *Pendenza della condizione e tutela dei creditori*, in [Riv. not., 2017, p. 889](#).

- PETRELLI G., *Proprietà fiduciaria, art. 2645-ter e condizione*, in [Rass. dir. civ., 2016, p. 517](#).
- PETRELLI G., *Brevi note sul problema dell'identificazione dei beni immobili*, in [Riv. not., 2016, p. 403](#).
- PETRELLI G., *L'individuazione dei beni immobili nel pensiero di Alberto Auricchio e nell'evoluzione successiva del sistema*, in [Riv. not., 2016, p. 257](#).
- PETRELLI G., *Imposta sostitutiva su finanziamenti ipotecari a medio e lungo termine contratti all'estero*, in [Riv. not., 2016, p. 1](#).
- PETRELLI G., *Trust interno, art. 2645-ter c.c. e «trust italiano»*, in [Riv. dir. civ., 2016, p. 167](#).
- PETRELLI G., *Proprietà destinata, fiducia e situazioni giuridiche condizionate*, in [Il contributo della prassi notarile alla evoluzione della disciplina delle situazioni reali, a cura della FONDAZIONE ITALIANA DEL NOTARIATO, Milano 2015, p. 99](#).
- PETRELLI G., *Trascrizione immobiliare e Convenzione Europea dei Diritti dell'Uomo*, in [Riv. dir. civ., 2014, 2, p. 329](#).
- PETRELLI G., *Trascrizione immobiliare e Costituzione*, in [Riv. dir. civ., 2014, 1, p. 103](#).
- PETRELLI G., *Compensazione ex art. 3-ter del D. Lgs. 18 dicembre 1997, n. 463. Decadenza e prescrizione (parere pro veritate)*, in [Rivista notarile, 2014, p. 173](#).
- PETRELLI G., *Il deposito del prezzo e di altre somme presso il notaio nella legge 27 dicembre 2013, n. 147*, in [Rivista notarile, 2014, 1, p. 79](#).
- PETRELLI G., *Questioni generali e problemi aperti in materia di trascrizione immobiliare*, in [Riv. not., 2013, 3, p. 749](#).
- PETRELLI G., *Sentenza di accertamento non definitiva e trascrizione immobiliare (parere pro veritate)*, in [Rivista notarile, 2012, p. 183](#).
- PETRELLI G., *Novazione causale, pubblicità immobiliare, presunta tassatività delle ipotesi di trascrizione (nota a Trib. Avellino 31 maggio 2012)*, in [Riv. not., 2012, 4, p. 968](#).
- PETRELLI G., *Tassatività delle ipotesi di trascrizione e vincoli a parcheggio*, in [Studium iuris, 2010, p. 243](#).
- PETRELLI G., *Pubblicità legale e trascrizione immobiliare tra interessi privati e interessi pubblici*, in [Rass. dir. civ., 2009, p. 689](#).
- PETRELLI G., *Trascrizione immobiliare e legislazione regionale*, in [Riv. not., 2009, p. 733](#).

PETRELLI G., *La soppressione del libro soci delle s.r.l.*, in [Società, 2009, p. 425](#).

PETRELLI G.-MACCARONE E., *Le cessioni di quote di s.r.l. con firma digitale (tra la L. n. 133 del 2008 e la L. n. 2 del 2009)*, in [Giur. merito, 2009, p. 696](#).

PETRELLI G., *La "circolazione" del preliminare di vendita del costruttore e il D. lgs. 122/2005*, in [La "circolazione" del contratto preliminare di alienazione di immobili, Quaderni della Fondazione Italiana per il Notariato, Roma, 2009, p. 45](#).

PETRELLI G., *Sul conflitto tra l'aggiudicatario e l'attore che ha trascritto una domanda giudiziale anteriormente al pignoramento ma successivamente all'iscrizione di ipoteca (parere pro veritate)*, in [Riv. not., 2008, p. 1163](#).

PETRELLI G.-MACCARONE E., *Le cessioni di quote di s.r.l. dopo la conversione del d.l. n. 112 del 2008*, in [Notariato, 2008, p. 533](#).

PETRELLI G., *La revisione della tabella delle sedi notarili. L'importanza delle risultanze repertoriali*, in [Notariato, 2008, p. 174](#).

PETRELLI G., *La certificazione energetica degli edifici. Normativa nazionale e delle Regioni Piemonte e Lombardia*, in [Notariato, 2008, p. 82](#).

PETRELLI G., *L'autenticità del titolo della trascrizione nell'evoluzione storica e nel diritto comparato*, in [Riv. dir. civ., 2007, I, p. 585](#).

PETRELLI G., *Cancellazione di ipoteche a garanzia di mutui nella legge 2 aprile 2007, n. 40*, in [Notariato, 2007, p. 291](#).

PETRELLI G., *Mutui bancari e cancellazione di ipoteche: novità nel decreto legge Bersani-bis*, in [Notariato, 2007, p. 110](#).

PETRELLI G., *Il contenuto minimo dei contratti aventi ad oggetto immobili da costruire*, in [Riv. dir. civ., 2006, II, p. 287](#).

PETRELLI G., *La trascrizione degli atti di destinazione*, in [Riv. dir. civ., 2006, II, p. 161](#).

PETRELLI G., *Ancora su atto costitutivo e statuto: il contenuto dell'atto pubblico e l'essenza della funzione notarile*, in [Riv. dir. priv., 2006, p. 377](#).

PETRELLI G., *La nuova disciplina del "patto di famiglia"*, in [Riv. not., 2006, 2, p. 401](#).

PETRELLI G., *L'indagine della volontà delle parti e la "sostanza" dell'atto pubblico notarile*, in [Riv. not., 2006, 1, p. 29](#).

PETRELLI G., *Immobili abitativi: la nuova disciplina tributaria della base imponibile dei trasferimenti ai fini delle imposte indirette*, in [Fisco, 2006, 7, p. 948](#).

PETRELLI G., *Brevi note sull'inderogabilità della tariffa notarile dopo il D.L. n. 223/2006*, in [Riv. not., 2006, 6, p. 1611](#).

PETRELLI G., *La tariffa notarile e la funzione pubblica del notaio*, in [Vita not., 2006, p. 449](#).

PETRELLI G., *In tema di riduzione degli onorari notarili (parere pro veritate)*, in [Riv. not., 2006, 2, p. 619](#).

PETRELLI G., *Gli acquisti di immobili da edificare e la richiesta di permesso di costruire*, in [Riv. not., 2005, p. 1233](#).

PETRELLI G., *L'istituzione dell'albo delle cooperative e i provvedimenti attuativi*, in [Notariato, 2005, p. 221](#).

PETRELLI G., *Atto pubblico, scrittura privata autenticata e titolo esecutivo*, in [Notariato, 2005, p. 542](#).

PETRELLI G., *Sulla sicurezza degli acquisti da eredi e donatari*, in [Notariato, 2005, p. 211](#).

PETRELLI G., *Statuto e atto pubblico dopo la riforma delle società di capitali e cooperative*, in [Riv. not., 2004, p. 433](#).

PETRELLI G., *Lo stabilimento delle società comunitarie in Italia*, in [Riv. not., 2004, p. 343](#).

PETRELLI G., *Contratto preliminare per il riacquisto della prima casa, decadenza dalle agevolazioni e credito d'imposta (commento a risoluz. agenzia delle entrate, 3 maggio 2004, n. 66/E)*, in [Notariato, 2004, p. 421](#).

PETRELLI G., *Mancata richiesta in atto e recuperabilità del credito di imposta «prima casa» (commento a risoluz. agenzia delle entrate, 11 maggio 2004, n. 70/E)*, in [Notariato, 2004, p. 418](#).

PETRELLI G., *Riacquisto di terreno e agevolazioni «prima casa» (commento a risoluz. Agenzia delle entrate, 16 marzo 2004, n. 44)*, in [Notariato, 2004, p. 284](#).

PETRELLI G., *Divieto testamentario di alienazione con vincolo di destinazione: parere pro veritate*, in [Riv. not., 2004, p. 1296](#).

PETRELLI G., *Trascrizione degli acquisti mortis causa e espropriazione forzata immobiliare (Nota a Trib. Verbania 7 febbraio 2003)*, in [Notariato, 2003, p. 483](#).

PETRELLI G., *Riflessi fiscali dell'abrogazione dell'autorizzazione agli acquisti delle persone giuridiche*, in [Riv. not., 2001, p. 972](#).

PETRELLI G., *Trattamento tributario dei prestiti concessi dall'INPDAP ai dipendenti pubblici*, in [Riv. not., 2001, p. 963](#).

PETRELLI G. e FRIEDMANN U., *Il nuovo regime impositivo delle successioni e delle donazioni e liberalità tra vivi*, [in Vita not., 2001, p. 1134](#), ed [in Fisco, 2001, p. 13981](#).

PETRELLI G., *Clausole condizionali e prassi notarile (parte prima)*, in [Notariato, 2001, p. 165](#).

PETRELLI G., *Clausole condizionali e prassi notarile (parte seconda)*, in [Notariato, 2001, p. 274](#).

PETRELLI G., *Presunzione iuris tantum di liberalità: profili di disciplina (nota a Corte cost., 25 febbraio 1999, n. 41, Uff. registro Torino c. Bilanzuoli)*, in [Famiglia e dir., 1999, p. 213](#).

PETRELLI G., *Privilegi fiscali e tutela del terzo acquirente (Nota a Corte cost., 15 ottobre 1999, n. 386, Bianchi c. Uff. registro Torino)*, in [Corriere giur., 1999, p. 1476](#).

PETRELLI G., *Profili di regolamentazione dell'attività di ispezione ipotecaria*, in [Notariato, 1999, p. 59](#).

PETRELLI G., *Profili fiscali delle attività delegate al notaio nel processo esecutivo*, in [Notariato, 1999, p. 166](#).

PETRELLI G., *Tutela del diritto del notaio a compensi e rimborsi e diritto di ritenzione di atti e documenti*, in [FederNotizie, 1999, p. 138](#).

PETRELLI G., *Profili di disciplina delle certificazioni sostitutive ex art. 567 c.p.c.*, in [Vita not., 1998, p. 1895](#).

PETRELLI G., *Nuove modalità di riscossione di tasse e imposte*, in [Notariato, 1998, p. 180](#).

PETRELLI G., *Regolamento sugli atti, documenti e contratti in forma elettronica (commento al d.p.r. 10 novembre 1997 n. 513)*, in [Notariato, 1998, p. 290](#).

PETRELLI G., *Documento informatico, contratto in forma elettronica e atto notarile*, in [Notariato, 1997, p. 567](#).

PETRELLI G., *Art. 28 della legge notarile - Espresso divieto di legge e orientamenti giurisprudenziali non consolidati (nota a Trib. Verbania, 21 aprile 1997, ed App. Torino, 17 luglio 1997)*, in [Riv. not., 1997, p. 1228](#).

PETRELLI G., *Mandato a donare, ratificabilità della donazione stipulata da falsus procurator, art. 47 legge notarile (nota ad App. Torino, 16 novembre 1995)*, in [Vita not., 1997, p. 165](#).

PETRELLI G., *Redazione degli atti notarili a mezzo di stampante laser*, in [Notariato, 1997, p. 290](#).

PETRELLI G., *La scelta del software per lo studio notarile: composizione o interpretazione*, in [FederNotizie, 1997, p. 181](#).

PETRELLI G., *Società di capitali: aumento di capitale e conferimento con atti separati, imposta principale di registro*, in [Riv. not., 1996, p. 1367](#).

PETRELLI G., *Deducibilità del debito fideiussorio del de cuius*, in [Notariato, 1996, p. 581](#).

PETRELLI G., *Formazione del contratto, responsabilità precontrattuale e rimedi giuridici*, in [Riv. not., 1995, p. 1405](#).

PETRELLI G., *Regime fiscale degli atti di compravendita di terreni sottoposti alla condizione sospensiva della sopravvenuta edificabilità*, in [Riv. not., 1995, p. 1243](#).

PETRELLI G., *Responsabilità notarile per omissione di visure ipotecarie, risarcimento del danno in forma specifica, risarcimento del lucro cessante, limiti al danno risarcibile (nota a Cass., sez. III, 3 gennaio 1994, n. 6, Ferrero c. Sparacio)*, in [Riv. not., 1995, p. 315](#).

PETRELLI G., *Atto notarile, obblighi e responsabilità del rappresentante*, in [Riv. not., 1995, p. 487](#).

PETRELLI G., *Trasferimenti di azienda e registro delle imprese*, in [Riv. not., 1994, p. 953](#).

PETRELLI G., *Atto pubblico e scrittura privata autenticata: funzione notarile e responsabilità (nota a Cass., sez. II, 20 gennaio 1994, n. 475, Molinari Raimondi c. Spadetto, e Cass., sez. III, 22 marzo 1994, n. 2699, Soc. Delfino Bianco c. Soc. Ras)*, in [Riv. not., 1994, p. 1422](#).

PETRELLI G., *Note sulla trascrizione degli acquisti mortis causa*, in [Riv. not., 1993, p. 271](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2019*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2018*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2018*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2017*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2017*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2016*, in [gaetanopetrelli.it, sezione “Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2016*, in [gaetanopetrelli.it](http://gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2015*, in [gaetanopetrelli.it](http://gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2015*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2014*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2014*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2013*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2013*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2012*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2012*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2011*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2011*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2010*, in *Notariato*, 2011, p. 238, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2010*, in *Notariato*, 2010, p. 213 e 708, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2009*, in *Notariato*, 2010, p. 213 e 340, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2009*, in *Notariato*, 2009, p. 581 e 703, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2008*, in *Notariato*, 2009, p. 220 e 337, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2008*, in *Notariato*, 2008, p. 721, in *Notariato*, 2009, p. 114, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2007*, in *Notariato*, 2008, p. 193, 466 e 582, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2007*, in *Notariato*, 2007, p. 584 e 706, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2006*, in *Notariato*, 2007, p. 205 e 335, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2006*, in *Notariato*, 2006, p. 637 e 726, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2005*, in *Notariato*, 2006, p. 199, ed in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2005*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2004*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2004*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2003*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2003*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione [“Rassegne normative”](#).



PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2002*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2002*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2001*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2001*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – secondo semestre 2000*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Rassegna delle recenti novità normative di interesse notarile – primo semestre 2000*, in [www.gaetanopetrelli.it](http://www.gaetanopetrelli.it), sezione “*Rassegne normative*”.

PETRELLI G., *Dizionario bibliografico notarile* – Banca dati su Cd-Rom (Repertorio di dottrina, giurisprudenza e prassi amministrativa), Ulisse 2000 S.r.l. Editore (con aggiornamento annuale).

PETRELLI G., *Pareri professionali pubblicati*, in [gaetanopetrelli.it](http://gaetanopetrelli.it), sezione “*Pareri - Legal Advices*”.

PETRELLI G., *Relazioni a convegni*, in [gaetanopetrelli.it](http://gaetanopetrelli.it), sezione “*Attività didattica*”.